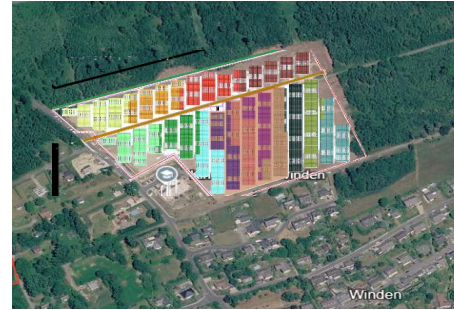


*Gemeinsam wachsen*

# Ihre Beteiligungsmöglichkeit

*Als Mitglied erhalten Sie den Zeichnungslink in Kürze*



**Solarpark Winden  
„Vor dem Lohwald“**

**Größe:** 4,3 ha  
**Gesamtleistung:** 6,2 MWp  
**Inbetriebnahme:** 8. Juli 2026

**Beteiligte:** Gemeinde Winden 51 %  
Süwag AG 21 %  
pre 28 %



**28%-Anteil der pre mit einer Investitionssumme von 835.000 €**

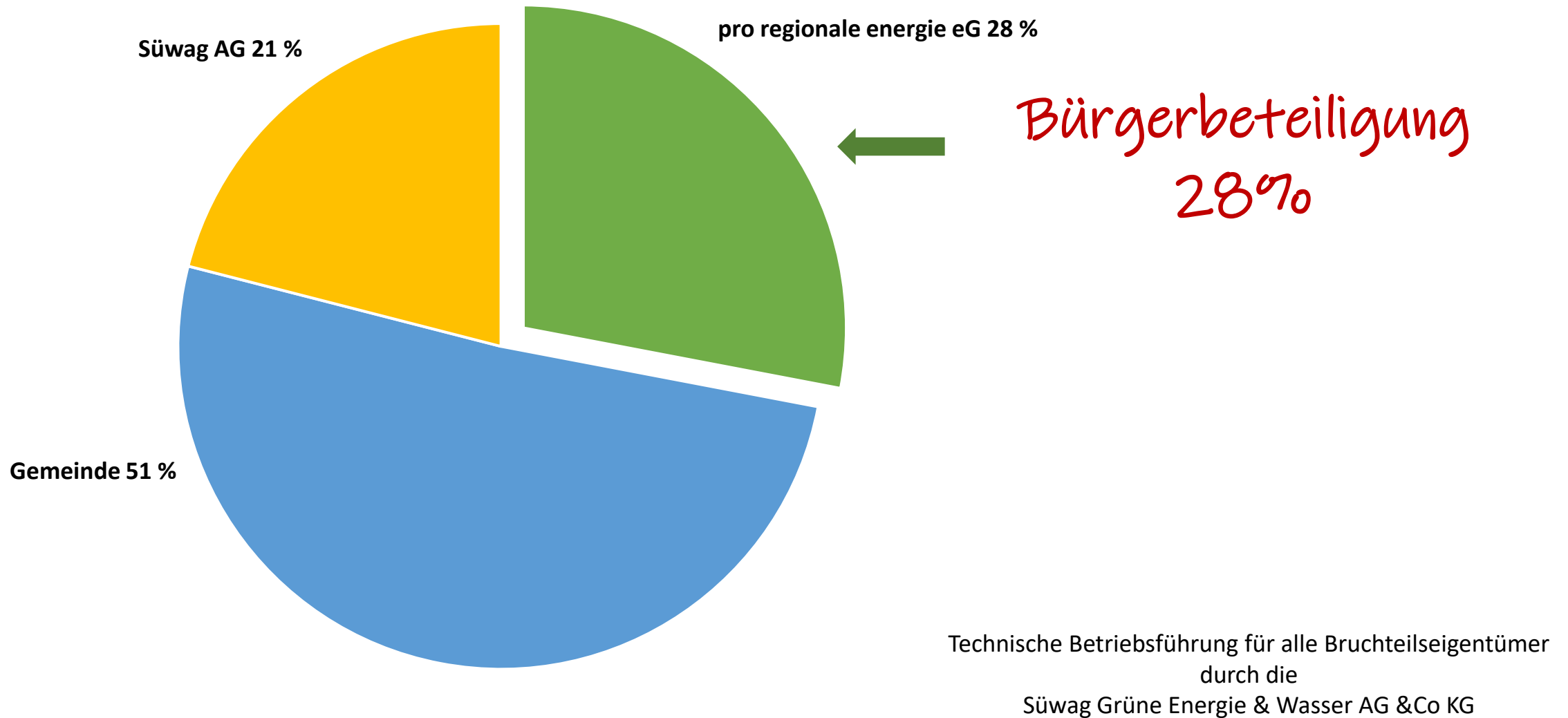
**Ihre Vorteile auf einen Blick:**

- Nachhaltige Geldanlage mit regionalem Bezug
- Attraktive Verzinsung des eingesetzten Kapitals

**Machen Sie sich selbst ein Bild!**

**Tag der offenen Tür**  
am 22.08.2026 von 11-16 Uhr  
Triftstraße, 56379 Winden

# Unternehmensstruktur des Solarparks



# Umsetzung der Bürgerbeteiligung



## 1. Informieren



Nutzen Sie unsere Veranstaltungen, Webseite und den Kontakt zu uns sich umfassend über das Projekt zu informieren.

## 2. Entscheiden



Sie entscheiden sich nach Abwägung aller Aspekte für eine Investition. Nehmen Sie sich Zeit für diesen Schritt.

## 3. Mitglied werden



Für die Zeichnung von Geschäftsanteilen oder Darlehen ist von dem Genossenschaftsverband eine Mitgliedschaft vorgeschrieben.

## 4. Im Portal anmelden



Als Mitglied bekommen Sie Zugang zum Mitgliederportal und können direkt zeichnen und auch Ihre Daten einsehen und pflegen.

## 5. Im Zeitraum zeichnen



Mitglieder werden für ein Projekt freigeschaltet und können in der Zeit zeichnen

## 6. Zinsen / Dividende erhalten

Nun werden jährlich Zinsen und Tilgung für 12 Jahre auf Ihr Konto überwiesen bzw. Sie erhalten solange Sie Geschäftsanteile halten eine jährlich auszuzahlende Dividende.

# Finanzierung der Bürgerbeteiligung

## Durch Eigenkapital der pre

Mitglieder erwerben weitere Geschäftsanteile

- Dieses Angebot gilt für Mitglieder in örtlicher Nähe zum aktuellen Projekt dem Solarpark „Vor dem Lohwald“.

## Durch nachrangige Darlehen an die pre

- Mitglieder geben der pre ein Darlehen (nachrangig besichert)
- Keine Bankdarlehen!
- Kein Projektentwicklungsrisiko, da sich die Anlage bereits bei Kauf mängelfrei in Betrieb befindet



# Finanzierung der Bürgerbeteiligung - Konditionen -

## Durch Eigenkapital der pre

Mitglieder erwerben weitere Geschäftsanteile

- Anteile 2.000 – 10.000 € (1.000-er Stückelung)
- Dividende abhängig vom Geschäftsergebnis, seit Jahren in Höhe von 3%

## Durch nachrangige Darlehen an die pre

- Zinsen 3,15
- Annuitäten Darlehen mit einer Laufzeit von 12 Jahren
- Zeichnungssumme 2.000 € - max. 50.000 €

